

## عقد إيجار

إنه في يوم \_\_\_\_\_ الموافق \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ تم الاتفاق بين كل من:

### أولاً: المؤجر

الاسم: \_\_\_\_\_

الرقم المدني: \_\_\_\_\_

العنوان: \_\_\_\_\_

### ثانياً: المستأجر

الاسم: \_\_\_\_\_

الرقم المدني: \_\_\_\_\_

العنوان: \_\_\_\_\_

وقد اتفق الطرفان على ما يلي:

### البند الأول: موضوع العقد

يؤجر الطرف الأول للطرف الثاني العقار الكائن في: \_\_\_\_\_، وهو عبارة عن \_\_\_\_\_.

### البند الثاني: مدة الإيجار

مدة هذا العقد سنة واحدة تبدأ من تاريخ \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ وتنتهي في \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_، ويجدد باتفاق الطرفين

### البند الثالث: القيمة الإيجارية

اتفق الطرفان على أن تكون القيمة الإيجارية مبلغ \_\_\_\_\_ دينار كويتي شهرياً، تُدفع مقدماً في بداية كل شهر

### البند الرابع: التأمين

يدفع المستأجر مبلغ \_\_\_\_\_ دينار كويتي كتأمين يُرد عند انتهاء العقد ما لم يوجد أضرار

### البند الخامس: الالتزامات

يلتزم المستأجر بالمحافظة على العقار وعدم إحداث أي تعديلات إلا بموافقة خطية من المؤجر، كما يلتزم بسداد الإيجار في موعده.

### البند السادس: فسخ العقد

لا يجوز لأي من الطرفين فسخ العقد قبل انتهاء مدته إلا باتفاق كتابي بينهما أو وفقاً للقانون

تم تحرير هذا العقد من نسختين بيد كل طرف نسخة للعمل بموجبها

توقيع المؤجر: \_\_\_\_\_

توقيع المستأجر: \_\_\_\_\_